附件2

项目相关资料清单

| 序号 | 环节信息 |  资料名称  | 审核重点指标 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 项目基本信息 | 立项批复文件 | 项目分类、项目所在地、建设单位、建设性质、总面积、总投资、建设规模 |
| 2 | 企业名称变更登记表（如有） | 企业原名、企业现名，统一社会信用代码 |
| 3 | 项目实景照片、视频 | 项目全景、具体楼栋、竣工责任牌等 |
| 4 | 施工图审信息 | 施工图审查合格书 | 工程项目名称、工程项目规模等级及详细技术指标、审查合格时间、施工图审查机构名称、勘察单位名称、设计单位名称、主要专业技术人员（项目负责人、专业负责人、主要设计人）及其注册类型、等级、从事专业和承担角色。 |
| 5 | 施工图审查报告书 |
| 6 | 经审查合格的施工图设计图纸 |
| 7 | 主要勘察设计人员变更表 | 建设单位同意变更确认书、勘察设计单位项目负责人法人授权书、变更后人员注册类型及等级 |
| 8 | 施工许可信息 | 施工许可证 | 工程名称、合同金额、建设规模、面积、施工单位及项目经理、监理单位及总监理工程师、设计单位及项目负责人、勘察单位及项目负责人、工程总承包单位及项目负责人（如有）。 |
| 9 | 施工及监理单位项目部关键岗位人员任命文件 | 施工单位及监理单位管理人员情况 |
| 10 | 关键岗位人员变更表 | 施工单位及监理单位管理人员变更情况 |
| 11 | 竣工验收信息 | 工程竣工（交工）验收文件 | 实际造价、实际面积、长度、跨度、实际建设规模、结构体系、实际开工日期、实际竣工验收日期、建设单位及负责人、施工单位及项目经理、监理单位及总监理工程师、设计单位及项目负责人、勘察单位及项目负责人、工程总承包单位及项目负责人（如有）。 |
| 12 | 竣工验收（备案）信息 | 竣工验收备案表 | 建设单位及负责人、施工单位及项目经理、监理单位及总监理工程师、设计单位及项目负责人、勘察单位及项目负责人、工程总承包单位及项目负责人（如有）、实际造价、实际面积、长度、跨度 、实际建设规模、实际开工日期、竣工验收备案日期、结构体系。 |
| 13 | 企业业绩技术指标信息表 | 建筑业、工程监理 | 工程竣工图 | 涉及层数、单体建筑面积、跨度、长度、高度、结构类型等方面指标，且施工许可和竣工验收（备案）信息未体现该指标的，应当提供反映该技术指标的工程竣工图 |
| 14 | 工程（监理）合同工程结算单施工（监理）发票 | 涉及到单项合同额、造价等指标的，需提供工程合同和工程结算单扫描件。涉及工程监理合同额的，需提供监理合同扫描件。 |
| 15 | 勘察、设计 | 工程勘察设计合同 | 工程项目名称、勘察单位名称、设计单位名称、合同签定时间 |
| 16 | 施工图审查合格书、报告书 | 工程项目名称、勘察单位名称、设计单位名称、工程勘察设计项目规模等级及详细技术指标 |
| 17 | 个人业绩表 | 关键岗位人员任命文件 | 施工单位及项目经理、技术负责人；监理单位及总监理工程师；设计项目负责人、勘察项目负责人。 |
| 18 | 经审查合格的施工图设计图纸 | 设计单位及项目负责人、专业负责人、主要设计人；勘察单位及项目负责人、专业负责人、主要设计人 |
| 19 | 个人身份证扫描件 | 个人身份信息 |
| 20 | 关键岗位人员变更表（如有） | 关键岗位人员变更情况 |